ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Θ.& ΣΠ ΣΤΑΙΚΟΥ (κατά δήλωσή τους)

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΑΒΓΔΕΖΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Ο.Τ.110Α
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ Ε=305,62 Τ.Μ.

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α	440713.808	4241936.276
Β	440741.890	4241940.611
Γ	440744.086	4241925.395
Δ	440741.485	4241925.768
Ε	440741.477	4241928.069
Ζ	440714.877	4241927.972

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΒΗΘΙΚΛΓΒ (ΔΡΟΜΟΣ) ΜΕΤΑΞΥ Ο.Τ. 110Α ΜΕ Κ.Χ. 559
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ Ε=202.76 Τ.Μ.

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Β	440741.890	4241940.611
Η	440745.771	4241941.202
Θ	440745.002	4241946.288
Ι	440747.399	4241947.422
Κ	440751.019	4241947.367
Λ	440754.404	4241923.915
Γ	440744.086	4241925.395

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΝΜΛΚ
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Κ.Χ. 559
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ Ε=308,749 Τ.Μ.

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Κ	440751.019	4241947.367
Λ	440754.404	4241923.915
Μ	440764.252	4241922.503
Ν	440766.887	4241947.124

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΩΝ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΤΣΑΦΑΝΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ ΘΗΒΩΝ

	Η Α Τ Τ		Ε. Γ. Σ. Α.	
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	Χ	Ψ
Τ 128	-12701,62	8472,82	440667.10	4242047.82
Τ 129	-12648,15	8483,60	440720,61	4242058,29
Τ 130	-12611.87	8490.91	440756.92	4242065.39
Τ 131	-12597.46	8493.81	440771.34	4242068.20
Τ 134	-12550.02	8503.39	440818.82	4242077.50
Τ 142	-12562.00	8429.80	440806.42	4242004.01
Τ 143	-12561.28	8434.20	440807.17	4242008,40
Τ 144	-12570.20	8434.01	440798.25	4242008,26
Τ 145	-12584.78	8433.70	440783.67	4242008.04
Τ 146	-12611.28	8408.67	440757.04	4241983.17
Τ 147	-12627.83	8410,62	440740,50	4241985,22
Τ 148	-12627,05	8405,46	440741,25	4241980,05
Τ 149	-12615,67	8329,70	440752,19	4241904,25
Τ 150	-12616,12	8324,97	440751,71	4241899,53
Τ 151	-12617,97	8305,30	440749,75	4241879,88
Τ 153	-12688,33	8391,15	440679,91	4241966,10
Τ 154	-12588.93	8400.55	440793.33	4241974.92
Τ 155	-12686,40	8429,13	440682,06	4242004,06
Τ 156	-12691,45	8452,78	440677,15	4242027,73
Τ 157	-12581.50	8351.25	440786.47	4241925.60
Τ 158	-12588.10	8324.98	440779.72	4241899.38
Τ 159	-12588.38	8323.98	440779.44	4241898.38
Τ 160	-12590.40	8324.98	440777.42	4241899.39
Τ 161	-12472.50	8437.18	440709.46	4241874.96
Τ 164	-12498.80	8398.00	440869.41	4241971.85
Τ 167	-12507.94	8379.18	440860.17	4241953.09
Τ 209	-12682,38	8360,65	440685,68	4241935,58
Τ 210	-12658,25	8300,15	440709,46	4241874,96
Τ 217	-12562.25	8311.06	440805.48	4241885.31
Τ 218	-12590.45	8252.00	440776.95	4241826.44
Τ 225	-12628,78	8303,92	440738,94	4241878,56
Τ 226	-12658,25	8300,15	440717,90	4241875,99

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΞΟΝΑ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΓΙΑΝΗ ΠΟΛΥΓΥΡΑ ΘΗΒΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Π.Θ.1	440716.761	4241875.852
Π.Θ.2	440710.770	4241936.262
Π.Θ.3	440710.376	4241949.544
Π.Θ.4	440711.436	4241975.885
Π.Θ.5	440707.939	4242002.492
Π.Θ.6	440701.957	4242027.906
Π.Θ.7	440725.032	4242041.769
Π.Θ.8	440701.641	4242029.248
Π.Θ.9	440677.728	4242024.943

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗ- ΠΑΠΑΓΙΑΝΗ

Σ1	440736,22	4241734,89
Σ2	440716,925	4241792,61
Σ3	440713,423	4241873,78
Σ4	440712,311	4241936,33
Σ5	440711,668	4241975.68
Σ6	440708,90	4242005,85
Σ7	440695,435	4242049,18

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 21.12.79 (ΦΕΚ 718 Δ / 27.12.79) ΤΟΜΕΑΣ Β Ο.Τ. 110		
	κανόνας	Παρέκκλιση
αρτιότητα	300 τ.μ.	100 τ.μ.
πρόσωπο	12 μ.	6 μ.
κάλυψη	60 %	60 %
Σ.Δόμησης	1,2	1,2
Μέγιστο Ύψος	10,90 μ (3 όρ.)	10,90 μ (3 όρ.)

Π.Δ. 31.12.82 (ΦΕΚ 54 Δ / 9.3.83) ΤΟΜΕΑΣ Δ Ο.Τ. 558,559		
	κανόνας	Παρέκκλιση
αρτιότητα	400 τ.μ.	300 τ.μ.
πρόσωπο	15 μ.	12 μ.
κάλυψη	40%	40 %
Σ.Δόμησης	0,8	
Μέγιστο Ύψος	7 μ +1,50 μ.(2 όρ.)	7 μ +1,50 μ.(2 όρ.)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΕΩΣ: 40447/17
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυθμιστικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων (ν.Βοιωτίας) στο Ο.Τ. 110 και στον υπ.αριθ. 559 τε. αρχαι. και ψεφισμ. εγκεκριμένη αναθεώρησή του"
ΑΘΗΝΑ 13-10-17
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Αρ. φακ. 63/17
Σχ. 1

Το παρόν συνοδεύει
Τ.Κλν. ...υπ' αριθ. 425/13
Ε.Ι.Χ. πάχη
της ΔΙΠΕ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Λαμία: 17-3-2013
Ο Δ/ντής

Το παρόν συνοδεύει το αριθ. 3/2013 (Ο.Τ. 1) Προεδρικό του Συμβουλίου Η.Δ. Πρόεδρος

Αντώνης Τσερζής
Χημικός με Α' Β'

ΑΓΟΡΙΤΣΑ ΠΑΠΑΡΖΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 110 ΧΑΡΑΞΗ ΝΕΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΟΛΥΓΥΡΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ ΘΗΒΩΝ Ο.Τ.110-559

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΗ-ΣΧΕΔΙΟ : ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΤΡΑΤΕΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ/5

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΣΩΤΗΡΙΑ ΚΑΣΤΙΖΑ Πολιτικός Μηχανικός

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΩΤΗΡΙΑ Ε. ΚΑΣΤΙΖΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Συνοδεύει την με αριθμό 338/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Υπ. Δόμησης

ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΧΡΥΣΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 110 (ΝΕΟ)

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
τ1	440684.243	4242023.077
τ2	440696.871	4242025.344
τ3	440700.158	4242024.638
τ4	440705.476	4242002.042
τ5	440708.930	4241975.772
τ6	440707.852	4241949.555
τ7	440708.274	4241936.091
τ8	440712.268	4241895.825
τ9	440708.133	4241894.773
τ10	440691.471	4241937.247
τ11	440685.942	4241966.493
τ12	440688.095	4242004.507

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 110 Α (ΝΕΟ)

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
τ1	440721.529	4242036.153
τ2	440704.924	4242026.209
τ3	440710.401	4242002.943
τ4	440713.943	4241975.999
τ5	440712.882	4241949.481
τ6	440713.271	4241936.371
τ7	440718.749	4241881.132
τ8	440745.172	4241884.358
τ9	440747.149	4241904.177
τ10	440735.603	4241884.173

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 110 Β (ΝΕΟ)

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
τ1	440683.024	4242028.953
τ2	440704.136	4242032.746
τ3	440719.826	4242042.134
τ4	440717.535	424050.550
τ5	440682.842	4242043.766
τ6	440679.956	4242035,534
τ7	440682.866	4242029.715

ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΣΗ-ΣΧΕΔΙΑΣΗ

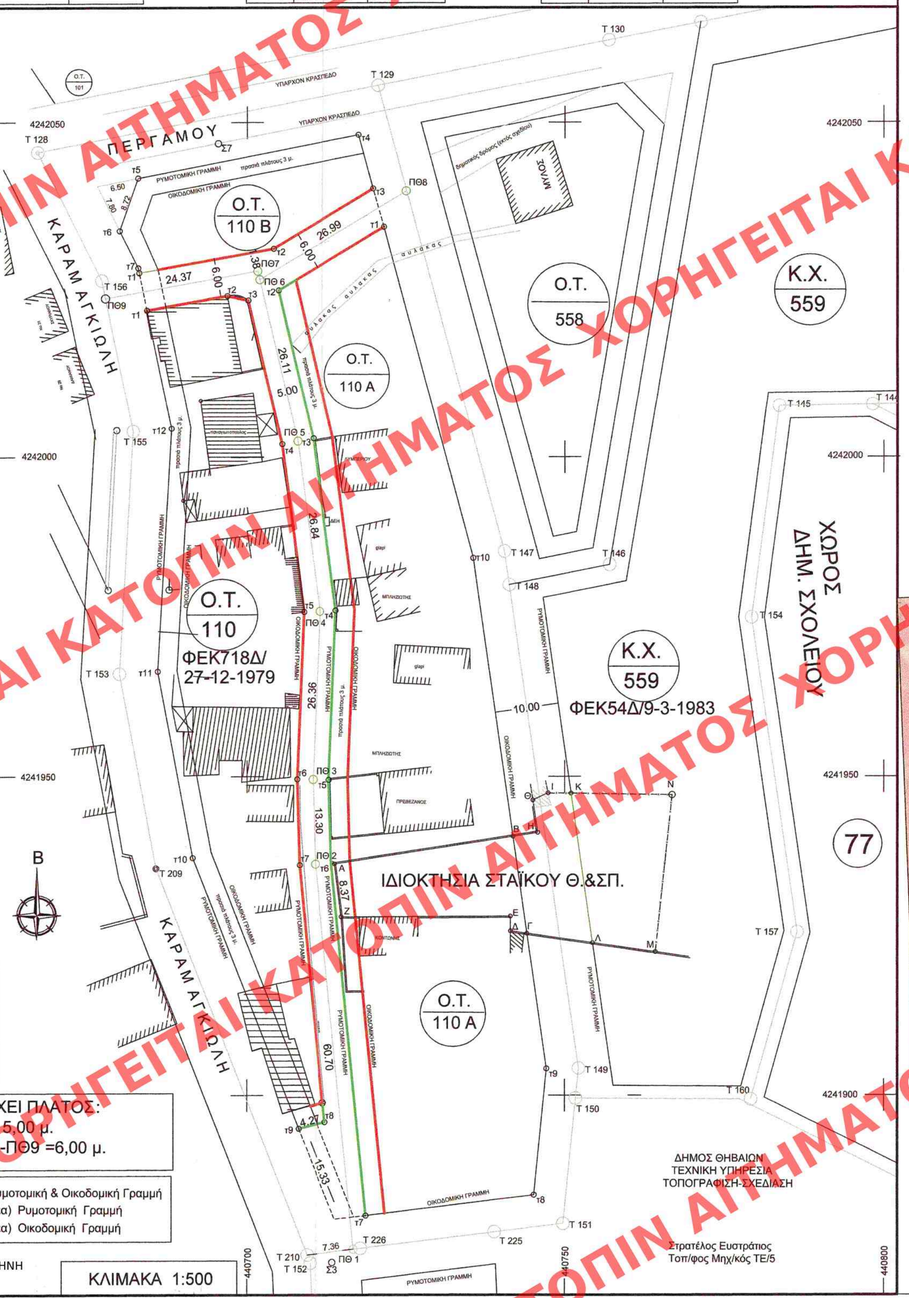
Στρατέλος Ευστράτιος
Τοπ/φος Μηχ/κός ΤΕ/5

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΗ ΕΧΕΙ ΠΛΑΤΟΣ:
ΑΠΟ ΠΘ1 ΕΩΣ ΠΘ7 = 5,00 μ.
ΑΠΟ ΠΘ8-ΠΘ6 & ΠΘ7-ΠΘ9 =6,00 μ.

καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή
προτεινόμενη (νέα) Ρυμοτομική Γραμμή
προτεινόμενη (νέα) Οικοδομική Γραμμή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ 1: 2000/ΦΕΚ54Δ της 9-3-1983

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ